

Số: 807 /TB-UBND

Bình Lư, ngày 19 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công bố công khai Quy chế quản lý kiến trúc đô
thị Bình Lư, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 144/2025/QH15;

Căn cứ Luật Di sản văn hóa số 45/2024/QH15;

Căn cứ Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 01 năm 2026 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 258/2025/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ quy định về quản lý công viên, cây xanh, mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 04/4/2026 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt Quy hoạch chung xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu đến năm 2045;

UBND xã Bình Lư Thông báo công bố công khai Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Bình Lư, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu với các nội dung sau:

1. Địa điểm và thời gian công khai

- Địa điểm:

+ Tại trụ sở UBND xã Bình Lư.

+ Trên trang thông tin điện tử xã Bình Lư tại địa chỉ: (<https://binhlu.laichau.gov.vn/>).

- Thời gian: Kể từ ngày 19/10/2026.

2. Hồ sơ công khai: Quyết định số 94/2026/QĐ-UBND ngày 06/10/2026 của UBND tỉnh Lai Châu về việc Ban hành Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Bình Lư, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu và các phụ lục kèm theo.

3. Tổ chức thực hiện

3.1. Phòng Kinh tế xã: Phối hợp với Phòng Văn hóa - Xã hội chịu trách nhiệm đăng tải Thông báo này và tài liệu công khai trên Trang thông tin điện tử của xã và niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã; nhà văn hoá các bản, khu dân cư.

3.2. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã: Thông báo công khai Quy chế quản lý kiến trúc đô thị Bình Lư, xã Bình Lư, tỉnh Lai Châu trên loa truyền thanh và các nền tảng mạng xã hội của xã để nhân dân được biết.

3.3. Các tổ chức, cá nhân có trách nhiệm thực hiện và tuân thủ theo nội dung quy hoạch đã được công bố.

UBND xã Bình Lư thông báo để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Sở Xây dựng (B/c);
- TT. Đảng ủy, HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã,
- Các ban, ngành, đoàn thể xã,
- Trưởng các thôn, bản;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Như Ý