

Số: **636/TB-UBND**

Bình Lư, ngày 21 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO

Điều chỉnh Thông báo số 620/TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND xã Bình Lư

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phân cấp cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 44/QĐ-UBND ngày 20/6/2026 của UBND tỉnh Lai Châu quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Thông báo số 620/TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND xã Bình Lư do không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất đối với hộ ông Vàng A Sĩa và bà Lý Thị Vang; hộ ông Chang Páo Ly và bà Vàng Thị Ly;

Chủ tịch UBND xã Bình Lư thông báo nội dung điều chỉnh Thông báo số 620/TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND xã Bình Lư do không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất đối với hộ ông Vàng A Sĩa và bà Lý Thị Vang; hộ ông Chang Páo Ly và bà Vàng Thị Ly cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Tại mục 3 của thông số 620/TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND xã Bình Lư: “3. Thời hạn thông báo thu hồi đất: 15 ngày kể từ ngày thông báo này được ban hành” điều chỉnh thành “Thời hạn thông báo thu hồi đất: 7 ngày kể từ ngày thông báo này được ban hành”.

2. Các nội dung không thay đổi tiếp tục thực hiện theo thông báo số 620/TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND xã Bình Lư do không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất đối với hộ ông Vàng A Sia và bà Lý Thị Vang; hộ ông Chang Páo Ly và bà Vàng Thị Ly.

Chủ tịch UBND xã Bình Lư Thông báo nội dung điều chỉnh đến các cá nhân, tổ chức, cơ quan, đơn vị biết để phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường (B/c);
- TT. Đảng ủy, HĐND xã (B/c);
- Chủ tịch, PCT. UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
- Trưởng bản nơi có đất thu hồi;
- Hộ ông Vàng A Sia và bà Lý Thị Vang; hộ ông Chang Páo Ly và bà Vàng Thị Ly
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Thanh Tuấn