

BÁO CÁO
giải trình lý do, nguyên nhân chậm tiến độ thực hiện kết luận, chỉ đạo
của Tỉnh ủy nhiệm kỳ 2025 - 2030

Thực hiện Công văn số 840-CV/TU, ngày 14/3/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiếp tục tăng cường thực hiện nghiêm các kết luận, chỉ đạo của Tỉnh ủy nhiệm kỳ 2025 - 2030. Ban Thường vụ Đảng ủy xã Bình Lư báo cáo giải trình lý do, nguyên nhân chậm tiến độ thực hiện kết luận, chỉ đạo của Tỉnh ủy nhiệm kỳ 2025 - 2030 như sau:

Thực hiện Thông báo số 38-TB/VPTU, ngày 01/12/2025 của Văn phòng Tỉnh ủy về thông báo kết luận của đồng chí Bí thư Tỉnh ủy tại buổi làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy xã Bình Lư; Đảng ủy xã đã chỉ đạo UBND xã phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khẩn trương lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 06 hộ gia đình, cá nhân và bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư hoàn thành trước ngày 15/12/2025. Ngày 05/12/2025, UBND tỉnh ban hành Công văn số 7838/UBND-TH về việc triển khai thực hiện Thông báo số 38-TB/VPTU ngày 01/12/2025 của Văn phòng Tỉnh ủy, trong đó giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với UBND xã Bình Lư khẩn trương lập, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 06 hộ gia đình, cá nhân, hoàn thành bàn giao mặt bằng cho Chủ đầu tư và báo cáo UBND tỉnh trước ngày 12/12/2025. Ngày 10/12/2025, Chủ đầu tư dự án phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và UBND xã tổ chức rà soát lại diện tích thu hồi đất, xác định còn 04 hộ gia đình, cá nhân phải bố trí tái định cư; sau khi xác định được diện tích thu hồi, xã đã vận động được 02 hộ gia đình, cá nhân có đất ở bàn giao mặt bằng để chủ đầu tư thi công thông tuyến đoạn nối với đường Trần Phú. Ngày 25/12/2025, UBND xã Bình Lư ban hành Quyết định số 788/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường và phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường từ thị trấn Tam Đường đến đường nối thành phố Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai (*bổ sung đợt 01/2025*). Đến ngày 26/01/2026, UBND xã đã vận động thêm 01 hộ gia đình có đất ở chủ động tháo dỡ tài sản để bàn giao mặt bằng trước cho đơn vị thi công. Ngày 06/02/2026, UBND tỉnh có Công văn số 937/UBND-KTN về việc bố trí tái định cư dự án: Đường từ thị trấn Tam Đường đến đường nối thành phố Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai; sau khi có Công văn số 937/UBND-KTN của

UBND tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đã lập phương án bố trí tái định cư và trình UBND xã phê duyệt phương án tái định cư tại Quyết định số 176/QĐ-UBND ngày 04/3/2026 (*Thời gian niêm yết Phương án tái định cư là 15 ngày*) và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đã tổ chức bốc thăm và xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để lấy ý kiến của các hộ gia đình đủ điều kiện. Ngày 09/3/2026, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đã công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (*bổ sung đợt 02*) đối với 10 hộ gia đình, trong đó có 04 hộ thu hồi đất ở phải bố trí tái định cư (*thời gian niêm yết là 10 ngày*). Tính đến ngày 17/3/2026 đang trong thời gian niêm yết dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với 10 hộ gia đình, trong đó có 04 hộ thu hồi đất ở phải bố trí tái định cư.

Lý do chậm tiến độ: Khu đất bố trí tái định cư cho 04 gia đình, cá nhân có đất ở thu hồi mục tiêu khi thực hiện là để đầu giá quyền sử dụng đất. Sau khi có Công văn số 937/UBND-KTN về việc bố trí tái định cư dự án: Đường từ thị trấn Tam Đường đến đường nội thành phố Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai thì mới có cơ sở để lập Phương án bố trí tái định cư và xây dựng dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trên đây là báo cáo giải trình lý do, nguyên nhân chậm tiến độ thực hiện kết luận, chỉ đạo của Tỉnh ủy nhiệm kỳ 2025 - 2030 của Ban Thường vụ Đảng ủy xã Bình Lư.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy (b/c),
- Đồng chí Giảng A Tính - Ủy viên BTV Tỉnh ủy
- Phó Chủ tịch UBND tỉnh (b/c),
- Văn phòng Tỉnh ủy,
- TT. Đảng ủy, HĐND; lãnh đạo UBND xã,
- Lưu VPĐU.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ**

Tạ Thị Dung