

Số: /QĐ-UBND

Tam Đường, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Điều chỉnh diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So) (Đợt 5)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TAM ĐƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 23/9/2020 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So);

Căn cứ Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng - Thèn Sin - Mường So) (Đợt 5)

Căn cứ Công văn số 179/BQLDA-KT ngày 13/5/2025 của Ban QLDA DTXD các công trình giao thông tỉnh Lai Châu về việc giảm diện tích thu hồi đất hộ gia đình ông Lò Văn Thiệp thuộc dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng-Thèn Sin- Mường So) địa phận huyện Tam Đường;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích đất thu hồi tại Điều 1 Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Tam Đường về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) (Đợt 5), cụ thể như sau:

a) *Từ nội dung:*

Thu hồi **41,4 m²** đất của hộ gia đình ông Lò Văn Thiệp, cư trú tại bản Thèn Sin 1, xã Thèn Sin, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu gồm 02 thửa đất thuộc tờ trích đo địa chính khu đất công trình: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/2000, cụ thể như sau:

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất theo tờ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	53	90	23,2	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
2	53	115	18,2	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
Tổng			41,4	

b) *Điều chỉnh thành:*

Thu hồi **31,5 m²** đất của hộ gia đình ông Lò Văn Thiệp, cư trú tại bản Thèn Sin 1, xã Thèn Sin, huyện Tam Đường, tỉnh Lai Châu gồm 02 thửa đất thuộc tờ trích đo địa chính khu đất công trình: Nâng cấp đường tỉnh lộ 130 (San Thàng – Thèn Sin – Mường So) do Công ty cổ phần ứng dụng công nghệ Tài nguyên và Môi trường thực hiện tỷ lệ 1/2000, cụ thể như sau:

c)

STT	Tờ bản đồ trích đo	Thửa đất theo tờ trích đo	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	53	90	13,3	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
2	53	115	18,2	Đất bằng trồng cây hàng năm khác
Tổng			31,5	

- Lý do điều chỉnh: Dự án đã thi công xong, bàn giao đưa vào sử dụng và phần diện tích đất 9,9 m² thuộc thửa đất số 90 tờ bản đồ trích đo 153 dự án không thi công đến.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thèn Sin có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lò Văn Thiệp; trường hợp ông Lò Văn Thiệp không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thèn Sin và tại nơi sinh hoạt chung tại cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện Tam Đường có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Tam Đường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung khác không điều chỉnh tại quyết định này thì tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 157/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 của UBND huyện Tam Đường.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thèn Sin; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa, Thể thao và Truyền thông huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phong Vĩnh Cường